



## LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu **P ř e d m ě t l i c i t a c e** koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	144
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	Mgr. Pavlína Papulová, MBA

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

**RPS REALITY - AUKCE S.R.O.**

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

**SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3**

**KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA**

**KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, [www.rps-aukce.cz](http://www.rps-aukce.cz),**

**TEL.: 605 942 603, 603 841 817**

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej, byt 2+1, 59 m2, 2. NP, Vratimov, ul. Na příčnici, osobní vlastnictví																														
Předmět licitace:	Prodej bytu 2+1 ve 2. NP, Vratimov, ul. Na příčnici, os. vlastnictví																														
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table><tr><td>Číslo jednotky</td><td>874/5</td></tr><tr><td>Typ jednotky:</td><td>jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů</td></tr><tr><td>Způsob využití:</td><td>byt</td></tr><tr><td>Budova:</td><td>č. p. 874</td></tr><tr><td>Katastrální území:</td><td><a href="#">Vratimov [785601]</a></td></tr><tr><td>Číslo LV:</td><td><a href="#">2603</a></td></tr><tr><td>Podíl na společných částech:</td><td>5335/60366</td></tr><tr><td>Číslo LV:</td><td>2259</td></tr><tr><td>Katastrální území:</td><td><a href="#">Vratimov [785601]</a></td></tr><tr><td colspan="2"><b>Pozemky</b></td></tr><tr><td>Parcelní číslo</td><td></td></tr><tr><td><a href="#">1176</a></td><td></td></tr><tr><td colspan="2"><b>Stavby</b></td></tr><tr><td>Číslo</td><td></td></tr><tr><td><a href="#">Vratimov č. p. 874, na pozemku p. č. 1176</a></td><td></td></tr></table>	Číslo jednotky	874/5	Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů	Způsob využití:	byt	Budova:	č. p. 874	Katastrální území:	<a href="#">Vratimov [785601]</a>	Číslo LV:	<a href="#">2603</a>	Podíl na společných částech:	5335/60366	Číslo LV:	2259	Katastrální území:	<a href="#">Vratimov [785601]</a>	<b>Pozemky</b>		Parcelní číslo		<a href="#">1176</a>		<b>Stavby</b>		Číslo		<a href="#">Vratimov č. p. 874, na pozemku p. č. 1176</a>	
Číslo jednotky	874/5																														
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů																														
Způsob využití:	byt																														
Budova:	č. p. 874																														
Katastrální území:	<a href="#">Vratimov [785601]</a>																														
Číslo LV:	<a href="#">2603</a>																														
Podíl na společných částech:	5335/60366																														
Číslo LV:	2259																														
Katastrální území:	<a href="#">Vratimov [785601]</a>																														
<b>Pozemky</b>																															
Parcelní číslo																															
<a href="#">1176</a>																															
<b>Stavby</b>																															
Číslo																															
<a href="#">Vratimov č. p. 874, na pozemku p. č. 1176</a>																															
Popis inzerce:	K prodeji nabízíme byt v osobním vlastnictví o velikosti 2+1, 59 m2, ve 2. NP ve Vratimově na ulici Na Příčnici. Prodej bytové jednotky v původním stavu																														



	zahrnuje projektovou dokumentaci a stavební povolení. Celá budova je zateplená. Byt má plastová okna včetně francouzského v obývacím pokoji, zachovalé podlahové parkety a neprůchozí pokoje. Adresa bytu napovídá, že poloha domu je obklopena zelení a zajišťuje klidné bydlení pro rodinu i jednotlivce. Prohlídky budou organizovány v prohlídkových dnech. Pro více informací kontaktujte makléře. Financování je možné úvěrem. Celkové měsíční poplatky za byt jsou ve výši 3.762 Kč. V případě více zájemců bude prodej probíhat licitací.	
4. Odhad ceny:		1.800.000,- Kč
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)		1.650.000,- Kč
6. Aukční/licitační jistota:		Neskládá se 0,- Kč
7. Minimální výše příhozu:		10.000,- Kč

8. **Datum zahájení licitace:** 10.8.2021 od 9:00 hod

9. **Datum ukončení licitace:** 31.8.2021 do 16:00 hod

10. **Místo konání licitace:** [www.rps-aukce.cz](http://www.rps-aukce.cz).

11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 31.8.2021 do 12:00 hod

12. Aukční/licitační jistota se neskládá.

13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..

**14. Podmínky účasti v licitaci:**

- ✓ Registrace na portálu [www.rps-aukce.cz](http://www.rps-aukce.cz) (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
- ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce [www.rps-aukce.cz](http://www.rps-aukce.cz) v detailu licitace **do 31.8.2021 do 12:00 hod**
- ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 31.8.2021 DO 12:00 HOD NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
- ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvítězíte, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff**.
- ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.

**15. Termíny prohlídky:**

Termín prohlídky: po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: Pavlínou Papulovou, tel. 603 841 817.

**Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.** Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.

16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Nejsou.

17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Nejsou.



18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá:  
Nejsou.
19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách [www.rps-aukce.cz](http://www.rps-aukce.cz)

---

konec licitační vyhlášky

za Vyhlášovatele: RPS REALITY – AUKCE, s.r.o.  
V: Ostravě Dne: 4.8.2021